

**Pécsely Község Önkormányzata**  
**PÉCSELY**

---

**Szám:** 201/35-27 /2018.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. 05. 10-én, 9:00 órai kezdettel megtartott nyilvános rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

**Az ülés helve:**

8245. Pécsely, Vásártér u. 148/a.  
Pécsely Község Önkormányzat Tanácsterme

**Jelen voltak:**

Burgyánné Czibik Éva	polgármester
Biros Zoltán	alpolgármester
Németh Mónika	képviselő

Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja.

**(A jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)**

**(A megbízás jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)**

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy a 3 tagú Képviselő-testületből 3 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. A meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni.

Kérdezi, van-e egyéb javaslat a napirendet illetően.

*További javaslat, észrevétel nem hangzott el.*

**(A meghívót jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)**

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Kéri, aki a módosított napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A napirendi javaslatot a polgármester javaslatával egyetértve a Képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta és meghozta az alábbi:

**41/2018. (V. 10.) határozatot:**

Pécsely Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**Nyilvános testületi ülés:**

- 1.) A Pécsely 031/9 hrsz.-ú önkormányzati szántó bérleti ügye  
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

### 1. A Pécsely 031/9 hrsz.-ú önkormányzati szántó bérleti ügye

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Szóban ismerteti a napirendi pont anyagát. Előző testületi ülésükön az elfogadott 28/2018. (VI. 12.) határozat alapján döntöttek a Pécsely Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Pécsely 031/19 Hrsz.-ú ingatlan haszonbérbeadás formájában történő hasznosításáról. Ennek érdekében az ingatlant haszonbérletre meghirdették a határozatban foglaltak figyelembe vételével. A hirdetményi felhívásukra határidőn belül egy pályázat érkezett, melyet most az ülés keretében bontanak fel, előzetesen megállapítva annak tényét, hogy a pályázati boríték sértetlen állapotban van. *Felbontja a pályázati borítékot, majd ismerteti annak tartalmát.*

Megállapítja, hogy a pályázati hirdetményükre egy ajánlat érkezett Pálincás Csilla Viktória részéről melyben évi 73.100 Ft bérleti díj megfizetésére tett ajánlatot 5 éves időtartam vállalása mellett. Az ajánlat a kiírási feltételeknek megfelel, azzal, hogy 2018. július 01.-től tudják bérbe adni az ingatlant, mivel a földalapú támogatást már erre az időszakra az önkormányzat megigényelte, és a szakigazgatási szerv tájékoztatása szerint legkorábban ennek okán fenti időponttól köthetnek szerződést.

Kéri a képviselő-testületet, hogy Pálincás Csilla Viktória ajánlatát fogadják el 5 éves időtartamra – 2018.07.01-től 2023.06.30.-ig – évi 73.100 Ft bérleti díj megfizetése mellett, és részére a Pécsely 031/19 Hrsz.-ú ingatlant a kiírásnak megfelelően adják haszonbérbe. Kérdezi, hogy az elmondottakkal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás.

**Pálincás Csilla Viktória:** Jelzi, hogy kérne pár percet, míg telefonál, mert ő úgy gondolta, hogy az ez évi földalapú támogatás is neki járna.

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Ehhez az Önkormányzat ragaszkodik, hozzájárul a telefonbeszélgetéshez.

*Pálincás Csilla Viktória távozik az ülésről, majd 3 perc elteltével visszatér.*

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Kérdezi Pálincás Csilla Viktóriát, fentebb elmondott javaslata figyelembe vételével fenn tartja-e az ajánlatát.

**Pálincás Csilla Viktória:** Igen fenntartja.

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Kérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás

*További kérdés, hozzászólás, nem hangzott el.*

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

**42/2018. (V. 10.) határozat**

1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Pécsely 031/19 Hrsz.-ú ingatlant haszonbérbeadás formájában 5 éves időtartamra – 2018.07.01-től; 2023.06.30.-ig – évi 73.100 Ft bérleti díj megfizetése mellett haszonbérbe adja Pálinkás Csilla Viktória (an: Tamás Irén), Pécsely, Fő utca 120. szám alatti lakos részére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hasznosítással kapcsolatos eljárás megindítására, továbbá azt követően a haszonbérleti szerződést aláírására.

Határidő: 2018.06.30.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Kérdezi, testületet, van-e egyéb észrevétel, kérdés. Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester a képviselő-testület ülését 9:24 órakor bezárta.

k. m. f.

*Burgyánné Czibik Éva*  
**Burgyánné Czibik Éva**  
polgármester



*dr. Tárnoki Richárd*  
**dr. Tárnoki Richárd**  
címzetes főjegyző



A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

*Sejtesz Attila*  
**Sejtesz Attila**  
osztályvezető

