

Pécsely Község



POLGÁRMESTER

8245. Pécsely, Vásártér u. 148/a.

Tel/fax: 87/445-017

Ikt. sz.: 201/29-65/2019.

Tárgy: Pécsely Fő u. 128. szám alatti ingatlan bérleti szerződés felmondási ügye

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Előkészítő: Fejes Rita

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. 08.29-i ülésére

4. napirendi pont

Tisztelt Képviselő-testület!

Szécsi Anita (Balatonfüred, Köztársaság u. 19/b.) egyéni vállalkozó jelenlegi bérlő 2019. augusztus 31. napjával szeretné felmondani a Pécsely Község Önkormányzat tulajdonát képező Pécsely, Fő utca 128. alatt fellelhető kozmetikai szalon üzlet bérleményének bérletét. Továbbá kéri a bérleti szerződésben kikötött 3 hónapos felmondási időtől való eltekintést. Bérlő továbbra is fenntartja a fodrászüzlet bérletét havi 15.000 Ft bérleti díj ellenében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirend megtárgyalására és a határozat elfogadására.

Pécsely, 2019. augusztus 23.



Burgyánné Czibik Éva
polgármester

Határozati javaslat

.../2019. (...) határozat

1. Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Szécsi Anita (Balatonfüred, Köztárásaság u. 19/b) egyéni vállalkozó (Bérlő) kérelmét.

A kérelemben foglaltaknak helyt ad és hozzájárult, hogy a Pécsely Község Önkormányzat tulajdonát képező Pécsely, Fő utca 128. alatt fellelhető, kozmetikai szalon tevékenységi körrel működő bérleményt felmondja.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testülete a bérleti szerződés felmondása során eltekint a 3 hónapos felmondási idő kötelezettség megtartásától.

2. Pécsely Község Önkormányzat tulajdonát képező Pécsely, Fő utca 128. alatt fellelhető, fodrársüzlet ingatlanrészt Szécsi Anita részére, határozatlan idejű bérleti szerződés keretében továbbra is bérbe adják, 2019. szeptember 1. időponttól 15.000 Ft/hó bérleti díj ellenében.

3. Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az új bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Pécsely Község



POLGÁRMESTER

8245. Pécsely, Vásártér u. 148/a.

Tel/fax: 87/445-017

Ikt. sz.: 201/29-66/2019.

Tárgy: Pécsely Fő u. 128. szám alatti ingatlan bérleti ügye

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Előkészítő: Fejes Rita

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. 08.29-i ülésére

4. napirendi pont

Tisztelt Képviselő-testület!

Fekete Anikó Dörgicse, Templom tér 2. szám alatti lakos kérelemmel fordult a Képviselő testülethez, hogy a Pécsely Fő u. 128 (357/2 hrsz.) szám alatti ingatlanban lévő kozmetikai szalont 2019. szeptember 1-jével kivenné bérleti szerződés keretében, határozatlan időre 15.000 Ft/hó bérleti díjért. Az üzletrészt kozmetikai tevékenységre kívánja használni. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirend megtárgyalására és a határozat elfogadására.

Pécsely, 2019. augusztus 23.



Burgyánné Czibik Éva
Burgyánné Czibik Éva
polgármester

Határozati javaslat

.../2019. (...) határozat

1. Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Fekete Anikó (Dörgicse, Templom tér 2.) kérelmét.
2. A kérelemben foglaltaknak helyt ad és hozzájárul, hogy a Pécsely Község Önkormányzat tulajdonát képező Pécsely, Fő utca 128. alatt fellelhető, kozmetikai szalon ingatlanrészét Fekete Anikó részére, határozatlan idejű bérleti szerződés keretében bérbe adják, 2019. szeptember 1. időponttól. Az induló bérleti díj mértéke 15.000 Ft/hó.
3. Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester