

Készítette: Fejes Rita adóügyi ügyintéző

Adóbeszámoló 2022. évről

A 2022. évben kivetett adók teljesítéséről az alábbi tájékoztatást adom:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a helyi adók közül kommunális adót, tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adót, telekadót, késedelmi pótlékot és iparüzési adót állapított meg. A gépjárműadót 2021. január 1-től a Nemzeti Adó és Vámhivatalnak kell fizetni.

Kommunális adókötelezettség terheli a kül- és belterületi épületek tulajdonosait. Az adó mértéke egységesen 15.000 Ft épületenként, mely összegből 60 % adókedvezmény illeti meg a belterületi állandó lakosként bejelentkezett, belterületi ingatlan tulajdonosokat egy lakóépület után. 20 % adókedvezmény illeti meg a külterületi állandó lakosként bejelentkezett, külterületi ingatlan tulajdonosokat. A megállapított adókedvezmény csak egy ingatlan után vehető igénybe. Ezen adónemből befolyt összeget az Önkormányzati utak javítására, külterületi utak rendbetételére, konténeres hulladékszállítás költségeire, hóeltakarítási- és síkosságmentesítési munkálatokra, parkgondozásra fordította.

Az idegenforgalmi adóról, a szálláshely kiadóknak bejelentési kötelezettsége van, a tárgyhót követő hónap 15. napjáig, adóhatóságunk felé. Az adó összegét is ezen időpontig kell megfizetni az önadózás szabályai szerint. A fizetendő adó mértéke 2022-ben – az előző évekhez hasonlóan – személyenként és vendégéjszakánként 350 Ft. Az adófizetés alól mentes, a 18. életévét be nem töltött magánszemély.

Az iparüzési adó mértéke az éves nettó árbevétel 1,6 %-a. Azonban a kormány 639/2020. (XII. 22.) Korm. rendeletében rögzítésre került a mikro-, kis és középvállalkozások HIPA kedvezménye, amelynek keretein belül a 2021-es és a 2022 -es adóév vonatkozásában az adó mértéke 1 %-ban került maximalizálásra.

A telekadó alapja, a telek m²-ben számított területe, mértéke, évente 5 Ft/m². A telekadó, a tulajdonos bevallása alapján kerül kivetésre.

Az adóbevételek tervezett összege, és a tényleges adóbevételek 2022. október 30-ig az alábbiak szerint alakult:

Adónem	Tervezett bevétel	Teljesítés:	Teljesítés %-a
kommunális adó:	9.800.000 Ft	9.739.667 Ft	99,3 %
iparüzési adó:	7.000.000 Ft	11.432.571 Ft	163,3 %
idegenforgalmi adó:	1.300.000 Ft	1.496.470 Ft	115,1 %
telekadó:	200.000 Ft	250.051 Ft	125,0 %
késedelmi pótlék:	100.000 Ft	161.002 Ft	161,0 %
Összesen:	18.400.000 Ft	23.079.761 Ft	125,4 %

Az adókból származó kintlévőségek összege 6.832.241 Ft.

Adóhátralékok behajtására tett intézkedések:

Az adózók részére augusztus 31-ig küldtük meg az adószámlák egyenlegeit tartalmazó értesítőket. Adóhatóságunk már az egyenlegértesítőkből tájékoztatta az adózókat arról, hogy az adófizetési kötelezettség elmaradása esetén végrehajtási eljárás kezdeményezésére kerül sor.

Fizetési felszólítást eddig 56 esetben küldtünk ki.

Pécsely, 2022. november 24.

Krámli János
kirendeltség-irányító osztályvezető