ZÁRADÉK

Kifüggesztve: 2021. 10. 25.

Levétel: 2022. 01. 25

Veszprém Megyei Kormányhivatal

Digitálisan aláírta: Veszprém Megyei Kormányhivatal
Dátum: 2021.10.18 16:42:09 +02'00'

VESZPRÉM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző nevében és megbízásából:
Kámli János
kirendeltség-irányító osztályvezető

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Foktftv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2021.10.25

A hirdetmény levételének napja: 2022.01.24

Eljáró hatóság megnevezése: Veszprém Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 2. (Balatonfüred)

Az ügy száma: 107200/2021
Az ügy tárgya: A földnek minősülő **ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése** a Foktftv. 21.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:
1. PÉCSELY zártkert 865/2 (III/2. sorszámon bejegyzett)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

BALATONFÜREDI KÖZÖS ÖNK. PMH. IRATTÁR
IKTATVA: 2021 OKT 20.
Szám: 21/519-1/2021

neve: **Bertha Tamás**
születési neve:
születési helye:
születési ideje:
anyja neve:
lakcíme: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, Horváth István lakótelep 5

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok

tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan- nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján **a véglegesség a döntés közlésével áll be.** Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Balatonfüred, 2021.10.18.

Takács Szabolcs
kormánymegbízott
nevében és
megbízásából:

Dr. Buczkó Krisztina
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző

A hirdetményt kapják:

1. Pécsely Község Önkormányzata (KRID: 543981104 Rövid név: PECSELY, honlapjára és hirdetőtáblájára)
2. https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/ ()
3. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
4. Irattár

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
8230 Balatonfüred, Felső köz 2.
telefon: 87/581-190, fax: 87/795-128, e-mail: balatonfured.foldhivatal@veszprem.gov.hu
KRID AZONOSÍTÓ: 367301940