Pécsely Község Önkormányzata

8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a.
Tel/fax: 87/445-017
polgarmester@pecsely.hu

Szám: 201/ 373 - 3/2026.

Előterjesztő: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Előkészítő: dr. Szarka Marianna osztályvezető

ELŐTERJESZTÉS 5. NAPIRENDI PONT

A Képviselő-testület 2026. szeptember 28-ai ülésére

Tárgy: Döntés az STS Business Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság településfejlesztési célokra felajánlott pénzügyi támogatásáról
Melléklet:
Támogatási szerződés tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Az STS Business Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Támogató) hivatalos megkereséssel fordult Pécsely Község Önkormányzatához, melyben kifejezte szándékát a település infrastrukturális fejlődésének támogatás formájában történő elősegítésére. A Támogató a helyi társadalmi felelősségvállalás keretében 15.000.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő pénzbeli támogatást kíván felajánlani az Önkormányzat részére.

A felajánlott támogatást az Önkormányzat kizárólag településfejlesztési célokra használhatja fel. A támogatás részletes feltételeit a mellékelt támogatási szerződés tervezete rögzíti.

A támogatási szerződés értelmében az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a kapott összeg célszerű és jogszerű felhasználásáról, valamint a megvalósult fejlesztésekről legkésőbb 2031. október 31. napjáig pénzügyileg és írásban is elszámol a megvalósított fejlesztés(ek)ről a Támogató felé. A határidő be nem tartása vagy a nem rendeltetésszerű felhasználás a támogatás visszafizetésének kötelezettségét vonja maga után.

Pécsely község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2013. (V. 17.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Ör) 14. §-a rendelkezik a felajánlott vagyon elfogadásáról az alábbiak szerint:

14.§

(1) Vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról a Képviselő-testület határoz.

(2) Ajándékként, örökségként nem fogadható el olyan vagyon, melynek ismert terhei elérik vagy meghaladják a vagyon értékét, illetve az Önkormányzat vagyonnal kapcsolatos kötelezettségvállalási lehetőségét.

Figyelemmel a fentiekre a felajánlott támogatás megfelel az Ör. előírásainak, ugyanis a felajánlásnak a felhasználásával kapcsolatos elszámoláson kívül nincsen egyéb kötelezettsége, terhe, ami az önkormányzatra egyéb terhet róna.

Az önkormányzat részére juttatott pénzügyi támogatás elfogadását és felhasználását támogatási szerződés keretében lehet megvalósítani, amelynek tervezetét dr. Gyepes Krisztina ügyvédnő készítette el. Ez a támogatási szerződés a garancia a Támogató által nyújtott támogatásnak a támogatási cél szerinti felhasználására. A támogatási szerződés szerinti összeget elkülönített, kimutatva kell szerepeltetni az önkormányzat költségvetésében.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és döntsön a támogatás elfogadásáról.

Pécsely, 2026. szeptember 16.

Burgyánné Czibik Éva
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Döntés az STS Business Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság településfejlesztési célokra felajánlott pénzügyi támogatásáról”** című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2013. (V. 17.) önkormányzati rendeletének 14. § (1) bekezdésében foglaltak alapján döntött arról, hogy az STS Business Befektetési Kft által felajánlott 15.000.000.- Ft fejlesztési célú támogatást elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés tervezetben foglalt tartalommal.

2./. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a felajánlott támogatáshoz megfogalmazott támogatási céllal egyetért, azt a település érdekeivel, fejlesztési céljaival összeegyeztethetőnek és a település fejlesztése szempontjából fontos támogatási célnak tartja, így a támogatást a támogatónak köszönettel elfogadja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiekben foglaltak szerint a támogatási szerződés aláírásával és a támogatási szerződésben meghatározott támogatási összegnek az önkormányzat költségvetésében történő átvezetésével és a felhasználásáig elkülönített nyilvántartásával, általános céltartalékba helyezésével.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Határidő: 2026. október 30. a támogatási szerződés aláírásával

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely támogatási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) létrejött egyrészről

Pécsely Község Önkormányzata (törzskönyvi azonosító szám (PIR): 428853; adószám: 15428859-1-19; KSH statisztikai számjel: 15428859-8411-321-19; államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 722623; székhely: 8245 Pécsely, Vásártér u. 148/A.; képviseli: Burgyánné Czibik Éva polgármester) mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

valamint

az **STS Business Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely/kézbesítési cím: 9027 Győr, Koroknay Gyula utca 8.; statisztikai számjele: 23840797-6820-113-08; adószáma: 23840797-2-08; képviseli: Gyepes Tamás önálló cégjegyzési joggal rendelkező ügyvezető) mint **Támogató**

(a továbbiakban együttesen: **Felek**; bármelyikük: **Fél**) között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. SZERZŐDÉS CÉLJA ÉS TÁRGYA

1.1. A Felek rögzítik, hogy a Támogató elkötelezett amellett, hogy a Balaton-felvidéken található Pécsely község fejlődését támogassa, és hozzájáruljon ahhoz, hogy a település természeti értékeinek megőrzése mellett annak infrastrukturális fejlesztése is megvalósítható legyen rövid-, közép- és hosszútávon egyaránt. A Támogató tudomással bír arról, hogy a település pénzügyi forrásokhoz való hozzáférése korlátozott, bevételei nem biztosítanak megfelelő fedezetet a település fejlesztési terveinek megvalósításához. A Támogató Magyarország egyik legnagyobb villamosenergia-ipari vállalkozásának tulajdonosa, és elkötelezett a kistérségek fejlesztésének támogatása mellett.

1.2. A Felek megállapodnak, hogy a fenti cél támogatása érdekében a Támogató 15.000.000,- Ft (tizenötmillió forint) összegű, vissza nem térítendő fejlesztési támogatást (a továbbiakban: **Támogatás**) nyújt az Önkormányzatnak, mellyel a település infrastrukturális fejlesztéseihez kíván hozzájárulni. A Felek megállapodnak, hogy a Támogató a Támogatás összegét jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg, de legkésőbb jelen Szerződés aláírásától számított 1 (egy) banki napon belül köteles az Önkormányzat MBH Banknál vezetett 73200110-11287502-00000000 számú bankszámlájára történő banki átutalással az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

1.3. A Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat a Támogatás összegét kizárólag a jelen Szerződésben foglalt célra használhatja fel, és köteles azzal legkésőbb 2031. október 1. napjáig elszámolni a Támogató felé. A Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat az elszámolás keretében köteles írásban – ideértve az elektronikus levelet is – zárszámadást készíteni, mely tartalmazza különösen a felhasználás célját, időpontját, a felhasznált összeget és az eredményeket, és azt a Támogató részére a jelen pont szerinti határidőben megküldeni. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen pont szerinti határidőben az Önkormányzat a jelen Szerződés szerinti Támogatás összegével vagy valamely részével nem számol el, vagy a jelen Szerződés a jelen pont szerinti határidőt megelőzően megszűnik, úgy köteles azt a határidő lejártát követő 8 (nyolc) napon belül a Támogató részére a Támogató Unicredit Banknál vezetett 10918001-00000112-83810000 számú bankszámlájára történő banki átutalással visszautalni.

1.4. A Támogató jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül, továbbá kijelenti, hogy jelen Szerződésből eredően vagy azzal összefüggésben jogosulatlan előnyre nem tesz szert.

2. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, ÉRTESÍTÉSEK

2.1. A Felek a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítése során jóhiszeműen és a tisztesség követelményének megfelelően, kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni, valamint kötelesek a teljesítés szempontjából releváns minden tényről egymást haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) napon belül írásban értesíteni. Az értesítés késedelméből eredő kárért a mulasztó Fél felel.

2.2. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen Szerződés 1. pontjában meghatározott cél megvalósítása érdekében valamely jognyilatkozat megtétele szükséges, akkor a szükséges jognyilatkozatot haladéktalanul, de legkésőbb a jognyilatkozat megtételének szükségességéről történő tudomásszerzéstől számított 5 (öt) napon belül megteszik.

2.3. Az értesítéseket a következő időpontokban kell kézbesítettnek tekinteni:
(a) személyes kézbesítés esetén akkor, amikor a küldeményt az átvevő átveszi,
(b) postai kézbesítés esetén akkor, amikor a tértivevényt az átvevő aláírja, ha a tértivevényt nem írják alá, a második sikertelen kézbesítési kísérletet követő 5. (ötödik) munkanapon,
(c) e-mail esetén az e-mail elküldését követő legkésőbb 3. (harmadik) munkanapon.

2.4. A Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés teljesítése során a jelen pontban megjelölt kapcsolattartók útján egymással együttműködnek:

2.4.1. Támogató részéről:
Név: Gyepes és Társai Ügyvédi Iroda
képviseli: dr. Gyepes Krisztina ügyvéd
Telefon: + 36-30/748-6069
E-mail: gyepes.krisztina@gyepespartners.com

2.4.2. Önkormányzat részéről:
Név: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Telefon: +36-20/
E-mail: polgarmester@pecsely.hu

2.5. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt, valamint a jelen Szerződés megszűnését - ideértve a teljesítéssel történő megszűnést is - a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv."), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR") rendelkezéseit megtartják. Felek rögzítik, hogy személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. A Felek rögzítik, hogy a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik a jelen Szerződés teljesítése céljából és a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben történő adatkezelést.

3. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

3.1. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés a Támogatás felhasználására és elszámolására nyitva álló, jelen Szerződés 1.3. pontjában meghatározott határidőig terjedő határozott időre jön létre.

3.2. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés megszűnik:

3.2.1. a Felek közös megegyezésével;
3.2.2. bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél rendkívüli felmondásával;
3.2.3. amennyiben a jelen Szerződésben meghatározott cél megvalósítása bármely okból lehetetlenül.

3.3. Bármely Fél jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a másik Fél a jelen Szerződésből eredő kötelezettségét súlyosan megszegi és a szerződésszegő Fél a szerződésszegést a másik Fél írásbeli felszólítását követő 30 (harminc) napon belül sem orvosolja.

4. VEGYES RENDELKEZÉSEK

4.1. A jelen Szerződés annak mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba.

4.2. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen Szerződés hatálya alatt a Felek személyében jogutódlás következik be, az a jelen Szerződés alapján a Feleket terhelő kötelezettségeket, valamint a Feleket illető jogosultságokat nem érintik, azok külön jognyilatkozat nélkül is a továbbiakban Felek jogutódját terhelik, illetve jogosítják.

4.3. A Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a jelen Szerződés megkötéséhez, valamint teljesítéséhez szükséges jogosultsággal, felhatalmazással és hozzájárulással. Felek részéről nincs szükség egyéb eljárásra ahhoz, hogy engedélyezzék a jelen Szerződés megkötését és teljesítését. A Támogató és az Önkormányzat képviselője a jelen Szerződést szabályszerűen és érvényesen írják alá, és az abban foglaltak a Felekre nézve kötelezőek és velük szemben kikényszeríthetőek. A Felek kijelentik, hogy nem részesei olyan szerződésnek, illetve nem köti őket olyan utasítás, bírósági, választottbírósági, vagy egyéb hatósági vagy közigazgatási határozat, amely akadályozná, lehetetlenné tenné vagy befolyásolná a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését. Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testülete a felajánlott támogatás elfogadásáról döntött és ennek kapcsán a polgármester részére a .../2026.(IX. 28.) számú képviselő-testületi határozatával felhatalmazást adott a jelen támogatási szerződés aláírására.

4.4. Jelen Szerződés kizárólag a Felek által aláírt írásbeli okirattal módosítható. Amennyiben a jelen Szerződés valamely pontja vagy rendelkezése érvénytelen, illetve kikényszeríthetetlen lenne, vagy utólag azzá válna az a teljes Szerződés érvényességét és kikényszeríthetőségét nem érinti. A Felek vállalják, hogy amennyiben ez az eset bekövetkezik, úgy egymással együttműködve mindent megtesznek annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen rendelkezést olyan rendelkezéssel pótolják, amely a Felek szerződéskötéskor fennálló akaratának, valamint a jelen Szerződés céljának legjobban megfelel.

4.5. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadóak.

4.6. Jelen Szerződés, amely 4 (négy) oldalból, azon belül 4 (négy) folyamatosan számozott pontból és annak alpontjaiból áll, 3 (három) eredeti példányban készült, melyből Támogatót 1 (egy) példány, a Támogatottat 2 (kettő) példány illet.

A jelen Szerződést a Felek elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyásuk jeléül saját kezűleg, illetve cégszerűen aláírták.

Kelt:

Pécsely Község Önkormányzata	**STS Business Kft.**
Burgyánné Czibik Éva polgármester	**Gyepes Tamás ügyvezető**