P é c s e l y K ö z s é g Ö n k o r m á n y z a t a

8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a.
Tel/fax: 87/445-017
hivatal@pecsely.hu

Szám: 201/ 373 – 7 /2026.

Előterjesztő: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Előkészítő: Szarvas Zsolt aljegyző

ELŐTERJESZTÉS 11. NAPIRENDI PONT

A Képviselő-testület 2026. szeptember 28-i ülésére

Tárgy: Döntés a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése" című pályázat projektmenedzsmenttel kapcsolatos feladat elvégzésére beérkezett árajánlatokról
Melléklet: Árajánlatok

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének (a továbbiakban: KAP ST) keretében a Nemzeti Irányító Hatóság (a továbbiakban: IH) által a Külterületi utak fejlesztése: KAP-RD43-1-25 kódszámon pályázati felhívást hirdetett meg, amelynek forrását az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A pályázat a 1003117978 támogatási azonosító számon 66 930 703.- Ft vissza nem térítendő támogatást kapott, ezzel a pályázat a megvalósítási szakaszba lépett. A pályázatban megvalósítandó tevékenységek összefogására, a projekt koordinálására, a szükséges adminisztráció bonyolítására, a monitoring feladatok ellátására, azok összetettsége, időigénye miatt szükséges és javasolt egy ezeket a feladatokat összefogó és ellátó projektmenedzsment megbízása.

Az önkormányzat 2025. január 1-e óta hatályos beszerzési szabályzata szerint nettó 1.600.000.- Ft összeghatár felett 3 árajánlatot kell bekérni. A fenti feladatokra megtörtént a három árajánlat bekérése (**előterjesztés 1. melléklet**).

A projektmenedzsmenti feladatra az önkormányzat ajánlati felhívása alapján az alábbi cégek adtak árajánlatot:

- VVI Veszprém Városfejlesztési és Innovációs Kft.	ajánlati ár bruttó 2.476.500,- Ft
- Tender Compass Kft.	ajánlati ár bruttó 2.857.500,- Ft
- Brunus Consortium Zrt.	ajánlati ár bruttó 1.841.500,- Ft

Javaslom a Képviselő-testületnek a projektmenedzsmenti feladatokra vonatkozóan a Brunus Consortium Zrt. által benyújtott bruttó 1.841.500,- Ft összegű, mint a legkedvezőbb árajánlat elfogadását az előterjesztés határozati javaslatok szerinti tartalommal.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Pécsely, 2026. szeptember 16.

Burgyánné Czibik Éva
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **„Döntés a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése" című pályázat projektmenedzsmenttel kapcsolatos feladat elvégzésére beérkezett árajánlatokról"** című napirendet és a következő döntést hozza:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KAP-RD43-1-25 kódszámú, 1003117978 támogatási azonosító számú „Külterületi utak fejlesztése" című pályázat projektmenedzsmenttel kapcsolatos feladatainak elvégzésével megbízza a Brunus Consortium Zrt.-t (székhely: 2234 Maglód, Gábor Áron utca 50., adószám: 26581981-2-13) 1 450 000.- Ft + ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 1 841 500.- Ft, mint legkedvezőbb összegű árajánlata alapján.

2./ A Képviselő-testület a jelen határozat szerinti kötelezettségvállalás pénzügyi fedezetét a 2026. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja.

3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az e határozatában foglaltak szerinti megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Határidő: azonnal

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült Pécsely Község Önkormányzata (8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a), mint ajánlatkérő által meghirdetett KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi mezőgazdasági utak korszerűsítése pályázat" projektmenedzsmenti tevékenységre beérkezett ajánlatok bontásáról.

Jelen vannak: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Fejes Rita ügyintéző

A fent megnevezett tárgyal kapcsolatosan 3 darab ajánlat érkezett be.

1.) Ajánlattevő neve: VVI Kft.
8200 Veszprém, Brusznyai Á. Utca 2.
Ajánlat :bruttó 2.476.500,-

2.) Ajánlattevő neve: Brunus Consortium Zrt.
2234 Maglód, Gábor Áron utca 50.
Ajánlat: bruttó 1.841.500,-

3.) Ajánlattevő neve: Tender Compass Kft.
6000 Kecskemét, Szalag utca 32.
Ajánlat: bruttó 2.857.500,-

A beérkezett ajánlatok közül legkedvezőbb ajánlatot tevő :
Brunus Consortium Zrt.

Pécsely, 2026. szeptember 15.

....

Burgyánné Czibik Éva Fejes Rita

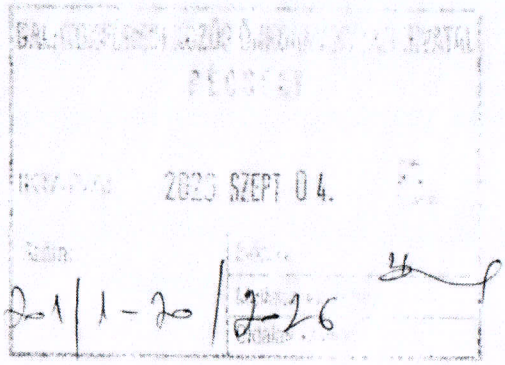
ÉM/21-2616/2026

Pályázati konstrukció:
KAP-RD43-1-25, Külterületi utak fejlesztése

ÁRAJÁNLAT

Projektmenedzsmenttel kapcsolatos feladatokra a művelet teljes megvalósítása során

Ajánlatkérő
Név: Pécsely Község Önkormányzata
Székhely: 8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a.
Adószám: 15428859-1-19
E-mail: polgarmester@pecsely.hu
Képviselő: Burgyánné Czibik Éva polgármester



Ajánlattevő
Név: VVI Kft.
Székhely: 8200 Veszprém, Brusznyai Á utca 2.
Adószám: 11529446-2-19
E-mail: temesvárib@vvikft.hu
Képviselő: Dr. Temesvári Balázs Tamás

Alulírott **dr. Temesvári Balázs Tamás**, mint a **VVI Kft.** (Ajánlattevő) hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy az Ajánlatkérő „KAP-RD43-1-25, Külterületi utak fejlesztése" művelet megvalósításához szükséges projektmenedzsmenttel kapcsolatos feladatokra ajánlatomat az alábbiak szerint adom meg.

1. A szükséges feladat leírása:

A projekt megvalósítása során Ajánlattevő feladata a szükséges koordinációs tevékenység (projektmenedzsment) ellátása, technikai segítségnyújtás, szakmai támogatás, illetve tanácsadás biztosítása annak érdekében, hogy a projekt a rendelkezésre álló idő alatt és a rendelkezésre álló költségvetés keretein belül zökkenőmentesen, maradéktalanul és hibátlanul megvalósuljon, így különösen a következő feladatokat jelenti:

- szakmai és pénzügyi koordinációs és adminisztrációs feladatok ellátása;
- a Támogatási Okiratban vállalt feladatok menedzselése, ellenőrzése, megszervezése;
- kifizetési kérelmek előkészítése, benyújtása, esetleges hiánypótlások koordinálása, teljesítése;
- a projekt folyamatos operatív koordinációja, vezetése, dokumentálása;
- projekt monitoring feladatok ellátása, beszámolók, jelentések készítése, szakmai segítségnyújtás a megvalósítási időszak alatt;
- közbeszerzési eljárásokban való közreműködés;
- szerződéskötések lebonyolításában közreműködés;
- folyamatos kapcsolattartás a projekt valamennyi résztvevőjével, így különösen közbeszerzési eljárások bonyolításával megbízott szervezettel, a nyilvánosságot biztosító szervezettel, a kivitelezővel, a műszaki ellenőri feladatokat ellátó szervezettel, amely magában foglalja ezen szervezetek feladatellátásának koordinációját, folyamatos ellenőrzését;
- kapcsolattartás az Irányító Hatósággal,
- a Kedvezményezett folyamatos tájékoztatása, szoros kapcsolattartás;
- a Kedvezményezett projekttel összefüggő nyilvántartásai kezelésében, beszámolói, jelentései, változás-bejelentései és Támogatói Okirathoz kötődő bejelentések/módosítási igények elkészítésében való segítségnyújtás, a Kedvezményezettnél a projekttel összefüggésben tartott ellenőrzésen, helyszíni szemlén való részvétel, előzetes egyeztetés alapján, szükség esetén;
- a projekthez kapcsolódó dokumentálás és egyéb adminisztratív feladatok ellátása.

2. Ajánlati ár megállapítása:

Csatolt költségvetés alapján, amely a pályázati elszámolás alapját képezi.

3. Ajánlati ár:

A műveletéhez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenységre az alábbi ajánlati árat adom (HUF):

Tevékenység megnevezése	Nettó egységár	Mennyiség	Nettó összesen	ÁFA összesen	Bruttó összesen
Projektmenedzsment	1 950 000 Ft	1 db	1 950 000 Ft	526 500 Ft	2 476 500 Ft
Mindösszesen (Ft):			1 950 000 Ft	526 500 Ft	2 476 500 Ft

4. Ajánlat érvényes: 90 nap

Kelt: Veszprém, 2026.08.31.

.....

PH

Dr. Temesvári Balázs Tamás

VVI Kft

VVI Veszprém Városfejlesztési és Innovációs Kft. 1.
8200 Veszprém, Brusznyai Á. u. 2.
Bank: 10918001-00000132-64840002
Adószám: 11529446-2-19

Ev4/11-267/2026

Pályázati konstrukció:
KAP-RD43-1-25, Külterületi utak fejlesztése

ÁRAJÁNLAT

Projektmenedzsmenttel kapcsolatos feladatokra a művelet teljes megvalósítása során

Ajánlatkérő

Név:	Pécsely Község Önkormányzata
Székhely:	8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a.
Adószám:	15428859-1-19
E-mail:	polgarmester@pecsely.hu
Képviselő:	Burgyánné Czibik Éva polgármester

Ajánlattevő

Név:	Brunus Consortium Zrt.
Székhely:	2234 Maglód, Gábor Áron utca 50.
Adószám:	26581981-2-13
E-mail:	norbert.molnar@brunus.hu
Képviselő:	Molnár Norbert Imre vezérigazgató

Alulírott Molnár Norbert Imre, mint a Brunus Consortium Zrt. hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy az Ajánlatkérő „KAP-RD43-1-25, Külterületi utak fejlesztése" művelet megvalósításához szükséges projektmenedzsmenttel kapcsolatos feladatokra ajánlatomat az alábbiak szerint adom meg.

1. A szükséges feladat leírása:

A projekt megvalósítása során Ajánlattevő feladata a szükséges koordinációs tevékenység (projektmenedzsment) ellátása, technikai segítségnyújtás, szakmai támogatás, illetve tanácsadás biztosítása annak érdekében, hogy a projekt a rendelkezésre álló idő alatt és a rendelkezésre álló költségvetés keretein belül zökkenőmentesen, maradéktalanul és hibátlanul megvalósuljon, így különösen a következő feladatokat jelenti:

- szakmai és pénzügyi koordinációs és adminisztrációs feladatok ellátása;
- a Támogatási Okiratban vállalt feladatok menedzselése, ellenőrzése, megszervezése;
- kifizetési kérelmek előkészítése, benyújtása, esetleges hiánypótlások koordinálása, teljesítése;
- a projekt folyamatos operatív koordinációja, vezetése, dokumentálása;
- projekt monitoring feladatok ellátása, beszámolók, jelentések készítése, szakmai segítségnyújtás a megvalósítási időszak alatt;
- közbeszerzési eljárásokban való közreműködés;
- szerződéskötések lebonyolításában közreműködés;
- folyamatos kapcsolattartás a projekt valamennyi résztvevőjével, így különösen közbeszerzési eljárások bonyolításával megbízott szervezettel, a nyilvánosságot biztosító szervezettel, a kivitelezővel, a műszaki ellenőri feladatokat ellátó szervezettel, amely magában foglalja ezen szervezetek feladatellátásának koordinációját, folyamatos ellenőrzését;
- kapcsolattartás az Irányító Hatósággal,
- a Kedvezményezett folyamatos tájékoztatása, szoros kapcsolattartás;
- a Kedvezményezett projekttel összefüggő nyilvántartásai kezelésében, beszámolói, jelentései, változás-bejelentései és Támogatói Okirathoz kötődő bejelentések/módosítási igények elkészítésében való segítségnyújtás, a Kedvezményezettnél a projekttel összefüggésben tartott ellenőrzésen, helyszíni szemlén való részvétel, előzetes egyeztetés alapján, szükség esetén;
- a projekthez kapcsolódó dokumentálás és egyéb adminisztratív feladatok ellátása.

2. Ajánlati ár megállapítása:

Csatolt költségvetés alapján, amely a pályázati elszámolás alapját képezi.

3. Ajánlati ár:

A műveletéhez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenységre az alábbi ajánlati árat adom (HUF):

Tevékenység megnevezése	**Nettó egységár**	**Mennyiség**	**Nettó összesen**	**ÁFA összesen**	**Bruttó összesen**
Projektmenedzsment	1 450 000,-	1 db	1 450 000,-	391 500,-	1 841 500,-
		Mindösszesen (Ft):	1 450 000,-	391 500,-	1 841 500,-

4. Ajánlat érvényes: 90 nap

Kelt: Maglód, 2026. szeptember 4.

Brunus Consortium Zrt.
2234 Maglód, Gábor Áron utca 50.
Adószám: 26581981-2-13

Brunus Consortium Zrt.

Molnár Norbert Imre

vezérigazgató

EVK/701-1618/2026

Pályázati konstrukció:
KAP-RD43-1-25, Külterületi utak fejlesztése

ÁRAJÁNLAT

Projektmenedzsmenttel kapcsolatos feladatokra a művelet teljes megvalósítása során

Ajánlatkérő

Név:	Pécsely Község Önkormányzata
Székhely:	8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a.
Adószám:	15428859-1-19
E-mail:	polgarmester@pecsely.hu
Képviselő:	Burgyánné Czibik Éva polgármester

2025 SZEPT 14.

3-4

701/1-22/2026

Ajánlattevő

Név:	Tender Compass Kft.
Székhely:	6000 Szalag utca 32.
Adószám:	5390896-2-03
E-mail:	petroczi.peter@tendercompass.hu
Képviselő:	Petróczi József Péter

Alulírott Petróczi József Péter , mint a Tender Compass Kft. (Ajánlattevő) hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy az Ajánlatkérő „KAP-RD43-1-25, Külterületi utak fejlesztése" művelet megvalósításához szükséges projektmenedzsmenttel kapcsolatos feladatokra ajánlatomat az alábbiak szerint adom meg.

1. A szükséges feladat leírása:

A projekt megvalósítása során Ajánlattevő feladata a szükséges koordinációs tevékenység (projektmenedzsment) ellátása, technikai segítségnyújtás, szakmai támogatás, illetve tanácsadás biztosítása annak érdekében, hogy a projekt a rendelkezésre álló idő alatt és a rendelkezésre álló költségvetés keretein belül zökkenőmentesen, maradéktalanul és hibátlanul megvalósuljon, így különösen a következő feladatokat jelenti:

- szakmai és pénzügyi koordinációs és adminisztrációs feladatok ellátása;
- a Támogatási Okiratban vállalt feladatok menedzselése, ellenőrzése, megszervezése;
- kifizetési kérelmek előkészítése, benyújtása, esetleges hiánypótlások koordinálása, teljesítése;
- a projekt folyamatos operatív koordinációja, vezetése, dokumentálása;
- projekt monitoring feladatok ellátása, beszámolók, jelentések készítése, szakmai segítségnyújtás a megvalósítási időszak alatt;
- közbeszerzési eljárásokban való közreműködés;
- szerződéskötések lebonyolításában közreműködés;
- folyamatos kapcsolattartás a projekt valamennyi résztvevőjével, így különösen közbeszerzési eljárások bonyolításával megbízott szervezettel, a nyilvánosságot biztosító szervezettel, a kivitelezővel, a műszaki ellenőri feladatokat ellátó szervezettel, amely magában foglalja ezen szervezetek feladatellátásának koordinációját, folyamatos ellenőrzését;
- kapcsolattartás az Irányító Hatósággal,
- a Kedvezményezett folyamatos tájékoztatása, szoros kapcsolattartás;
- a Kedvezményezett projekttel összefüggő nyilvántartásai kezelésében, beszámolói, jelentései, változás-bejelentései és Támogatói Okirathoz kötődő bejelentések/módosítási igények elkészítésében való segítségnyújtás, a Kedvezményezettnél a projekttel összefüggésben tartott ellenőrzésen, helyszíni szemlén való részvétel, előzetes egyeztetés alapján, szükség esetén;
- a projekthez kapcsolódó dokumentálás és egyéb adminisztratív feladatok ellátása.

2. Ajánlati ár megállapítása:

Csatolt költségvetés alapján, amely a pályázati elszámolás alapját képezi.

3. Ajánlati ár:

A műveletéhez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenységre az alábbi ajánlati árat adom (HUF):

Tevékenység megnevezése	**Nettó egységár**	**Mennyiség**	**Nettó összesen**	**ÁFA összesen**	**Bruttó összesen**
Projektmenedzsment	2 250 000	1 db	2 250 000	607 500	2 857 500
		Mindösszesen (Ft):	2 250 000	607 500	2 857 500

4. Ajánlat érvényes: 90 nap

Kelt: Veszprém, 2026. 09. 14.

.....

Petróczi József Péter
ügyvezető
Tender Compass Kft.